



# DOSSIER VENDEUR / BAILLEUR

<b>APPARTEMENT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Pièce d'identité</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Livret de famille</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Titre de propriété</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Dernière taxe foncière</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Trois derniers procès verbaux d'assemblées générales de copropriété</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Charges de copropriété : récapitulatif de l'année précédente et appels de fonds de l'année en cours</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Règlement de copropriété</li><li><input checked="" type="checkbox"/> État financier de la copropriété</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Carnet d'entretien de la copropriété</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Liste du mobilier et/ou électroménager restant dans le bien</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Coordonnées du notaire chargé de la vente</li></ul>	<b>EXPERTISES VENTE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Loi Carrez</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat amiante</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat termites</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat plomb (si l'immeuble est construit &gt;1948)</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic gaz</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic électricité</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic technique immobilier (DTI)</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Plan de prévention de prévention des risques naturels, miniers et technologiques (ERNT)</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic de performance énergétique (DPE)</li></ul>
	<b>MAISON</b>		<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Pièce d'identité</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Livret de famille</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Titre de propriété</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Dernière taxe foncière</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Factures gaz et électricité sur un an</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Si piscine : facture du système d'alarme</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Liste du mobilier et/ou électroménager restant dans le bien</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Coordonnées du notaire chargé de la vente</li></ul>
		<b>EXPERTISES VENTE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat amiante</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat termites</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat plomb</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic gaz</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic électricité</li><li><input checked="" type="checkbox"/> DTI</li><li><input checked="" type="checkbox"/> ERNT</li><li><input checked="" type="checkbox"/> DPE</li></ul>
		<b>EXPERTISES LOCATION</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat amiante</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat termites</li><li><input checked="" type="checkbox"/> Certificat plomb</li><li><input checked="" type="checkbox"/> DTI</li><li><input checked="" type="checkbox"/> ERNT</li><li><input checked="" type="checkbox"/> DPE</li></ul>