



DOSSIER DE LOCATION

LES SALARIÉS CDI CDI (période d'essai) CDD (avec une période restante d'au moins 8 mois)	<input checked="" type="checkbox"/> Justificatif du contrat de travail <input checked="" type="checkbox"/> 3 derniers bulletins de salaire (sauf période d'essai) <input checked="" type="checkbox"/> Dernier avis d'imposition
LES ÉTUDIANTS	<input checked="" type="checkbox"/> Attestation d'hébergement des parents ou <input checked="" type="checkbox"/> Taxe d'habitation
LES RETRAITÉS	<input checked="" type="checkbox"/> Moins de 3 ans : avis d'imposition et ouverture de droit <input checked="" type="checkbox"/> Plus de 3 ans : les deux derniers avis d'imposition
LES TRAVAILLEURS NON SALARIÉS LES PROFESSIONS LIBÉRALES	<input checked="" type="checkbox"/> 2 derniers avis d'imposition <input checked="" type="checkbox"/> L'avis d'inscription au registre des métiers ou au registre du commerce
LES GÉRANTS DE SOCIÉTÉ	<input checked="" type="checkbox"/> 2 derniers avis d'imposition <input checked="" type="checkbox"/> K-bis (de moins de 3 mois) <input checked="" type="checkbox"/> 3 derniers bulletin de salaire
LES INTÉRIMAIRES (dont la durée de travail restante est d'au moins 8 mois à compter de la date de la signature du bail)	<input checked="" type="checkbox"/> Justificatif des 6 derniers mois de leur activité <input checked="" type="checkbox"/> Dernier avis d'imposition
LES INTERMITTENTS DU SPECTACLE (dont la durée de travail restante est d'au moins 8 mois à compter de la date de la signature du bail)	<input checked="" type="checkbox"/> Dernier avis d'imposition <input checked="" type="checkbox"/> Copie du contrat de travail
LES EMPLOYÉS DE MAISON LES ASSISTANTES MATERNELLES (rémunérée par chèques emploi-service)	Justificatif d'une activité régulière sur les 24 mois : <input checked="" type="checkbox"/> Dernier avis d'imposition <input checked="" type="checkbox"/> Dernière déclaration de revenus ou <input checked="" type="checkbox"/> Fiche de salaire faisant paraître le cumul annuel
Allocations (*) (CAF / APL / Chômage / RMI / RSA) Pensions (*) (alimentaires / prestations compensatoires / de veuvage / d'invalidité) Congés maternité Revenus foncier (hors charges et taxes) Heures supplémentaires	<input checked="" type="checkbox"/> Simulation CAF pour le versement de l'APL au titre du nouveau bail <input checked="" type="checkbox"/> Ouverture de droit pour le RSA et le RMI ou allocation chômage <input checked="" type="checkbox"/> Ordonnance de non conciliation pour une pension alimentaire

POUR TOUS LES DOSSIERS FOURNIR : pièce d'identité, justificatif de domicile, 3 dernières quittances de loyer, taxe d'habitation ou attestation d'hébergement, relevé d'identité bancaire.

Les revenus nets mensuels doivent représenter 3x le montant du loyer hors charges pour les locataires et 5x pour les garants.

(*) pour autant qu'elles soient régulières en montant ou récurrentes dans la durée de perception, à condition que ces allocations ou aides soient encore versées.